



PÄÄSTEAMET

OÜ Vabaduse Hoone
Võru linn, Võru maakond, Vabaduse tn 4
vabaduse.hoone@vabaduse.market,
kamel@vabaduse.market

12.03.2025 nr 7.2-6-2023-2515-1

Sunniraha tasumise teavitus

Päästeameti Lõuna päästkeskus teostas 27.02.2025 järelkontrolli OÜ Vabaduse Hoone, Mäe tn 11, Võru linn, Võru maakond, enda 05.01.2024 antud ettekirjutuse nr 7.2-6-2023-2515 nõuete nr 1, nr 2 ja nr 3 täitmise üle.

Ettekirjutuse 7.2-6-2023-2515 nõue nr 1 – **tagada automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi nõuetekohane kontroll ja hooldus, et oleks tagatud automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi (tuleohutuspäigaldise) veatu ja katkematu funktsioneerimine ning toimepidevus. Paigaldada seadme juurde kasutusjuhend ja hoolduspäevik.**

Täitmise tähtaeg oli 01.03.2024 ning sellega kaasnes sunniraha summas **200 eurot.**

Ettekirjutuse 7.2-6-2023-2515 nõue nr 2 – **tagada hoones evakuatsioonivalgustuse igakuine ja aastane kontroll ning korraliste ülevaatuste ja testide tulemuste, rikete ja muudatuste regulaarne sissekandmine hoolduspäevikusse.**

Täitmise tähtaeg oli 01.03.2024 ning sellega kaasnes sunniraha summas **100 eurot.**

Ettekirjutuse 7.2-6-2023-2515 nõue nr 3 – **paigaldada hoones otse õue viivatele välisustele seestpoolt võtmeteta avatavust tagav evakuatsioonisulust, et võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks inimestel võimalik ehitisest ohutult evakueeruda või neid evakueerida.**

Täitmise tähtaeg oli 01.03.2024 ning sellega kaasnes sunniraha summas **100 eurot.**

Lõuna päästkeskusel on eelnevates kirjades (22.04.2024 nr 1.2-5.3/26-2; 24.05.2024 nr 1.2-5.3/26-4; 20.12.2024 nr 1.2-5.3/26-6) Teile selgitanud Merli Tobrelutsu tegevust hoone tuleohutuskontrollil.

Lõuna päästkeskus on veendunud, et tegemist on kehtiva ja õiguspärase haldusaktiga, mis on antud õigele adressaadile. Haldusakti kohta ei ole esitatud vastuväiteid ja ettekirjutust ei ole ettenähtud aja jooksul vaidlustatud. Ettekirjutuste nõuete täitmiseks on olnud adressaadil piisavalt aega, et kohustused täita. 27.02.2025 teostati järelkontroll ettekirjutuse nõuete täitmise üle. Lõuna päästkeskusele ei ole esitatud dokumente, mis tõendaksid ettekirjutuse nõuete täitmist. Sellest lähtuvalt on ettekirjutuse nõuded 1 ja 2 täitmata.

Nõude 3 võib lugeda täidetuks, sest päevasel ajal on ukсед lukustamata ja sellega on tagatud inimeste evakuatsioon.

Asendustäitmise ja sunniraha seaduse (edaspidi ATSS) § 10 lõige 1 sätestab, et sunniraha on hoiatuses kindlaksmääratud summa, mille peab adressaat tasuma, kui ta ettekirjutusega pandud kohustust hoiatuses märgitud tähtaja jooksul ei täida. ATSS § 3 lõike 2 kohaselt ei käsitata sunnivahendi rakendamist karistusena. Seega sunnivahend on mõjutusvahend, motiveerimaks adressaati täitma temale haldusaktiga pandud kohustust.

Informeerime Teid, et eelpool toodud nõuete täitmata jätmise eest on võimalus tasuda vabatahtlikult ettekirjutusega kaasnenud sunniraha **300** (kolmsada) eurot ühele järgnevale Rahandusministeeriumi arvelduskontole:

SEB Pank EE891010220034796011

Swedbank EE932200221023778606

LHV Pank EE777700771003813400

Luminor Bank EE701700017001577198

Maksekorraldusel märkida saajaks **Rahandusministeerium** ja viitenumbriks **10266700005621** ja selgituseks „OÜ Vabaduse Hoone ettekirjutus 7.2-6-2023-2515 nõuded nr 1, ja nr 2“.

Teil on võimalus tasuda sunniraha vabatahtlikult **10** kalendripäeva jooksul käesoleva kirja kättesaamise päevale järgnevast päevast arvates. Vabatahtliku tähtaegse mittetasumise korral esitab Päästeamet avalduse sunniraha sissenõudmiseks kohtutäiturile. Sellisel juhul lisandub sunnirahale kohtutäituri tasu.

Päästeameti Lõuna päästekeskus teavitab, et sunniraha tasumine ei vabasta ettekirjutuse täitmisest ning s unnivahendit võib kuni ettekirjutusega taotletava eesmärgi saavutamiseni rakendada korduvalt.

Eeldatavalt toimub järelkontroll ettekirjutuse täitmise üle septembris **2025**.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Madis Pintson

Ohutusjärelvalve büroo peainspektor

Lõuna päästekeskus

Madis Pintson

+372 799 8602

madis.pintson@rescue.ee